ДОГОВОР № 390

на выполнение профилактических дератизационных работ (услуг)

г. Уфа от «09» января 2019 г.

ООО «Профдезинфекция», в лице директора Шафиковой Р.С., действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, ООО Управляющая компания «Спутник», в лице директора Харисьянова Ирека Фирдависовича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать комплекс работ по дератизации на объектах Заказчика с «01» января 2019 г. по «31» декабря 2019 г. Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы.

1.2. Указанные в **п. 1.1** настоящего договора объекты имеют следующие характеристики для проведения профилактических дератизационных работ.

№ п/п	Наименование профдезработ	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем вып. работ	Цена за ед.пл. в месяц (в руб.)	Сумма за период обработки
1.	Дератизация (борьба с грызунами) раз в месяц	Жилой микрорайон «Спутник» (технические подполья танхаусов; чердаки, подвалы многоэтажных домов и контейнерные площадки) адрес: Уфимский район, с.Чесноковка (перечень объектов прилагается)	$м^2$	22849,2	0-40	109676-16
ИТОГО:						109676-16

1.3. Работы по дератизации включают в себя:

- обследование объекта, определение заселенности объектов, видовое определение обнаруженных в ходе контрольного осмотра особей;
- подготовку объекта для проведения работ;
- подбор химических средств и препаратов в соответствии с результатами проведенного обследования объекта;
- осуществление работ по непосредственной дератизации объекта;
- проведение послеобработочного учета численности грызунов и контроль заселенности объектов грызунами.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ в соответствии с условиями договора составляет: 109676 рублей 16 коп. (сто девять тысяч шестьсот семьдесят шесть рублей 16 коп.) НДС не облагается.

2.2. Оплата по факту оказания услуг производится Заказчиком по предъявлению счета и акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
Обязанность Заказчика по оплате работ считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель вправе:
3.1.1. Самостоятельно определять состав специалистов, выполняющих работы на объекте Заказчика.
3.1.2. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему договору.
3.2. Заказчик вправе:
3.2.1. Осуществлять контроль за ходом работ, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.
3.2.2. Получать от Исполнителя устные и письменные объяснения, связанные с выполнением работ.
3.3. Исполнитель обязан:
3.3.1. Организовать и обеспечить надлежащее выполнение работ, предусмотренных настоящим договором.
3.3.2. Проводить дератизационные работы в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и обязательными требованиями санитарного законодательства СанПиН 3.5.1378-03, СП 3.5.3.3223-14, методическими рекомендациями и указаниями Роспотребнадзора.
3.3.3. При проведении работ использовать только высокотехнологичное оборудование, средства и препараты, прошедшие соответствующую сертификацию.
3.3.4. До начала проведения работ провести инструктаж работников Заказчика по мерам предосторожности в отношении применяемых средств и препаратов.
3.3.5. Давать Заказчику консультации и рекомендации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, повышающих эффективность проводимой работы.
3.4. Заказчик обязан:
3.4.1. Оплачивать выполняемую работу в порядке и в сроки, указанные в настоящем договоре.
3.4.2. Обеспечить условия для нормальной работы сотрудников Исполнителя, в том числе свободного доступа на объект, нормального электроосвещения объекта.
3.4.3. Принять выполненную надлежащим образом работу в порядке, предусмотренном настоящим договором.
3.4.4. Обеспечить соблюдение на обрабатываемом объекте всех мер безопасности, указанных Исполнителем в отношении применяемых средств и препаратов.
3.4.5. Выполнить рекомендации Исполнителя по ликвидации условий, благоприятных для обитания грызунов.
3.4.6. Прием и сдача услуг производится в соответствии с гражданским законодательством и оформляется документом о приемке, актом об оказании услуг, подписанным Сторонами.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим **законодательством** Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.
5.2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. В случае не достижения согласия между Сторонами, спор будет рассматриваться в судебном порядке.
5.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, подлежит применению действующее **гражданское законодательство** Российской Федерации.
5.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

6. Юридические адреса сторон, банковские реквизиты

«ЗАКАЗЧИК»
ООО УК «Спутник»
450591, РБ, Уфимский район,
с.Чесноковка, ул. Кирова, д.52
Телефон: 8(347)254-99-91
Банковские реквизиты:
р/сч 40702810700010000499 в
филиале ПАО «УРАЛСИБ» г.Уфы
Кор/сч 30101810600000000770
БИК банка 048073770
ИНН 0274170067
КПП 027401001

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
ООО «Профдезинфекция»
450106, Республика Башкортостан
г.Уфа, ул.Рабкоров, 2, корп.8, кв.52
Телефон/факс:286 23 40
Банковские реквизиты:
р/сч 40702810400820000 3452 в банке
ФИЛИАЛ ПАО «УРАЛСИБ» г.Уфа
кор/сч.30101810600000000770
БИК банка 048073770
ИНН/КПП 0245001770/027401001
E-mail: profdez-ufa@yandex.ru

Подписи сторон

Заказчик:
Директор ООО УК «Спутник»
_____ И.Ф. Харисьянов
М.П.

Исполнитель:
Директор ООО "Профдезинфекция"
_____ Р.С. Шафикова
М.П.