ДОГОВОР № ЖФ-218 от 01.01.2018
о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (ВДГО)

Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа» (ПАО «Газпром газораспределение Уфа»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице заместителя директора по капитальному строительству и развитию прочей деятельности филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе Спащенко Игоря Юрьевича, действующего на основании Положения о филиале, доверенности № 434 от 25.05.2017 г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Спутник»**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Харисьянова Ирека Фирдависовича, действующего на основании устава с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему договору Исполнитель обязуется в течение срока действия настоящего договора производить техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (далее - ВДГО), являющегося общим имуществом собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов и находящегося в управлении Заказчика согласно Приложению № 1, а Заказчик обязуется своевременно оплачивать эти работы (услуги).

1.2. Перечень ВДГО, обслуживаемых Исполнителем, периодичность выполнения отдельных видов работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО устанавливаются и оформляются в отношении каждого многоквартирного дома согласно Приложению № 1, акту разграничения зоны технического обслуживания ВДГО (Приложение № 2).

1.3. В случае установления Исполнителем, либо уведомления Заказчика об изменении в составе ВДГО, расхождений между сведениями, содержащимися в Приложении № 1 к настоящему договору, и фактически установленного ВДГО, сторонами оформляется Дополнительное соглашение о внесении изменений в части состава ВДГО Заказчика и, при необходимости, цены договора.

1.4. Техническое обслуживание ВДГО - работы и услуги по поддержанию ВДГО в техническом состоянии, соответствующем предъявляемым к нему нормативным требованиям, с целью их безопасной эксплуатации, в объеме работ, перечисленных в п.2.1.1 настоящего договора.

1.5. Границы ответственности, в которых Исполнитель выполняет работы (услуги) по настоящему договору, устанавливаются в Приложении № 2 настоящего договора, и определяются, как газопроводы, проложенные от источника газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до запорного крана (отключающего устройства) включительно, расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, резервуарные и (или) групповые баллонные установки сжиженных углеводородных газов, предназначенные для подачи газа в один многоквартирный дом, газоиспользующее оборудование (за исключением газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования), технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, коллективные (общедомовые) приборы учета газа, а также приборы учета газа, фиксирующие объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги.

2. Периодичность, сроки, перечень и порядок выполнения работ, оказания услуг

2.1. Техническое обслуживание ВДГО.

2.1.1.Минимальный перечень работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО по настоящему договору:

	Наименование работы	Наименование обслуживаемого объекта
1.	Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО	внутридомовое газовое оборудование
2.	Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО	внутридомовое газовое оборудование
3.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)	газопроводы
4.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов (осмотр)	газопроводы
5.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)	внутридомовое газовое оборудование
6.	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	отключающие устройства, установленные на газопроводах
7.	Проверка герметичности (опрессовка) вводных и внутренних газопроводов	газопроводы
8.	Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка	предохранительная арматура, системы контроля загазованности

2.1.2.По настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства РФ от 09.09.2017 № 1091 в «Правила пользования газом в части обеспечения безопасности

при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, (далее – Правила № 410), установлена следующая периодичность технического обслуживания ВДГО:

а) техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав ВДГО:

- обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов - не реже 1 раза в год;
- приборное обследование технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года;

б) техническое обслуживание ВДГО, за исключением надземных и (или) подземных газопроводов, входящих в состав ВДГО, не реже 1 раза в год.

в) техническое обслуживание резервуарной (для одного домовладения) и групповой баллонной установки сжиженных углеводородных газов, входящей в состав ВДГО, - не реже 1 раза в 3 месяца.

2.1.3. Конкретные дата и время, а также сроки начала и окончания работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО по каждому многоквартирному дому планируются Исполнителем путем составления соответствующих графиков (годовых, квартальных и месячных) с учетом установленной периодичности технического обслуживания. Исполнитель заблаговременно до проведения технического обслуживания ВДГО информирует Заказчика о дате и времени его проведения путем опубликования соответствующего объявления в местных средствах массовой информации и сети "Интернет", путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа (в том числе в непосредственной близости от указанных многоквартирных домов) информационных стендах, путем направления электронных или почтовых сообщений, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения этих работ.

2.1.4. При не обеспечении Заказчиком возможности проведения технического обслуживания ВДГО в установленный согласно графику срок, такой срок технического обслуживания ВДГО переносится до обеспечения возможности доступа Исполнителя к ВДГО в согласованные сторонами настоящего договора дату и время проведения работ (оказание услуг) в порядке, предусмотренном Правилами № 410.

2.2. Аварийно-диспетчерское обеспечение ВДГО.

2.2.1. Аварийно-диспетчерское обеспечение, в том числе локализация аварийных участков сети газопотребления, устранение утечек газа, предупреждение аварий, выполняется круглосуточно аварийно-диспетчерской службой Исполнителя незамедлительно при поступлении информации об аварии или угрозе ее возникновения без соблюдения требования о предварительном согласовании с Заказчиком даты (дат) и времени обеспечения допуска сотрудников Исполнителя к ВДГО требования об уведомлении о предстоящем приостановлении подачи газа и его причинах.

2.2.2. Для локализации аварий на ВДГО при необходимости в рамках планов взаимодействия привлекаются сотрудники полиции и (или) сотрудники подразделений территориальных органов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

2.3. Ремонт ВДГО.

2.3.1. Работы по ремонту ВДГО осуществляется Исполнителем на основании заявок Заказчика.

2.3.2.Заявки Заказчиком на проведение работ по ремонту ВДГО подаются по телефону, указанному в реквизитах Исполнителя согласно разделу 11 настоящего договора, а также могут быть поданы в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу Исполнителя. Работы по ремонту ВДГО должны быть начаты в течение 1 суток с момента поступления от Заказчика соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ. Указанная заявка должна быть зарегистрирована сотрудником Исполнителя, принявшим ее, с указанием даты и времени ее поступления. При регистрации Заказчику сообщается дата и время регистрации заявки, ее регистрационный номер и фамилия сотрудника, зарегистрировавшего заявку.

2.4. Замена ВДГО.

2.4.1.Замена оборудования, входящего в состав ВДГО, осуществляется в следующих случаях:

- истечение установленных изготовителем сроков эксплуатации оборудования или сроков, установленных проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, если эти сроки не продлены по результатам технического диагностирования ВДГО, а также истечение сроков эксплуатации этого оборудования, продленных по результатам его технического диагностирования;
- признание газоиспользующего оборудования не подлежащим ремонту (непригодным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования ВДГО
-заявка заказчика.

2.4.2.Замена оборудования, входящего в состав ВДГО, осуществляется Исполнителем в рамках настоящего договора. Самостоятельная замена указанного оборудования Заказчиком без привлечения Исполнителя не допускается.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. осуществлять техническое обслуживание газового оборудования и сетей, входящих в состав ВДГО с периодичностью, установленной настоящим договором.

3.1.2. выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика;

3.1.3.обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО.

3.1.4. в случае поступления Исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по настоящему договору, незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика.

3.1.5. Осуществить замену оборудования, входящего в состав ВДГО по заявке Заказчика в установленном настоящим договором и Правилами № 410 порядке.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, а также Правил № 410.

3.2.2. посещать помещения в доме, где установлено ВДГО для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил № 410, за исключением случаев угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, где порядок предварительного уведомления не применяется.

3.2.3. выдавать уведомления Заказчику о необходимости устранения выявленных нарушений эксплуатации ВДГО.

3.2.4. полностью приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в многоквартирный дом, подъезд, отдельную (ые) квартиру (ы) в следующих случаях:

а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

г) использование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа;

д) пользование неисправным, разукомплектованным и не подлежащим ремонту внутридомовым или внутриквартирным газовым оборудованием;

е) несанкционированное подключение или переустройство внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования к газораспределительной сети.

ж) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу или резервуарной, групповой или индивидуальной баллонной установке сжиженных углеводородных газов без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

з) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания ВДГО и (или) ВКГО;

и) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство ВДГО, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного дома.

3.2.5. Приостановить подачу газа после предварительного письменного уведомления Заказчика в случае:

а) отказа заказчика два и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО (при условии соблюдения положений, предусмотренных пунктами 48 - 53 Правил №410);

б) отсутствия договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО;

в) истечения у ВДГО (отдельного оборудования, входящего в состав ВДГО) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

3.2.6. Направить информацию в Государственный комитет Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору для привлечения к административной ответственности Заказчика по ч. 3, 4 ст. 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях в случаях:

- отказа Заказчика в допуске Исполнителя для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО;

- уклонения Заказчика от замены оборудования, входящего в состав ВДГО, в случаях, когда такая замена является обязательной в соответствии с действующим законодательством, либо уклонения его от заключения договора о техническом диагностировании ВДГО, если заключение такого договора является обязательным.

3.2.7. Расторгнуть настоящий договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в судебном порядке в случае, если срок не погашенной Заказчиком задолженности по оплате выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО превышает 6 (шесть) месяцев подряд, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. эксплуатировать ВДГО в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава и количества ВДГО.

4.1.2. обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования, в том числе расположенного в жилых помещениях многоквартирных домов, перечисленных в Приложении № 1 к настоящему договору, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами № 410.

4.1.3. своевременно оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию ВДГО, а также работы по ремонту и замене ВДГО, в установленные сроки и в полном объеме.

4.1.4. незамедлительно сообщать Исполнителю о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом в аварийную газовую службу Исполнителя по телефону 04, по сотовой связи на короткий номер 104 либо по телефону, указанному в реквизитах Исполнителя в разделе 11 настоящего договора. В целях надлежащего исполнения указанной обязанности Заказчиком определено ответственное лицо за исполнение настоящего пункта:

_____

(указать ФИО, должность, контактный телефон)

_____

4.1.5. обеспечивать своевременную проверку состояния дымоходов и вентиляционных каналов в процессе их эксплуатации в многоквартирных жилых домах, указанных в приложении № 1 к настоящему договору с периодичностью - не реже 3 раз в год (не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона) путем заключения договора со специализированной организацией, либо иным предусмотренным законодательством РФ способом.

4.1.6. обеспечивать своевременное проведение технического диагностирования и (или) замены ВДГО, указанного в Приложении № 1 настоящего договора, после окончания срока его эксплуатации. При принятии решения о проведении технического диагностирования ВДГО, договор заключать со специализированной организацией, отвечающей требованиям, указанным в разделе 9 Правил № 410, а также иным требованиям, предусмотренным действующим законодательством РФ на момент проведения таких работ.

4.1.7. выполнять контроль состояния уплотнений подземных вводов и выходов инженерных коммуникаций через наружные конструкции жилых домов, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, и предоставлять данную информацию Исполнителю по его запросу в кратчайшие сроки.

4.1.8. предпринимать все зависящие от Заказчика меры к устранению выявленных нарушений в эксплуатации ВДГО, обозначенных в уведомлении Исполнителя в срок, указанный Исполнителем.

4.1.9. производить покраску газопроводов, относящихся к ВДГО, по мере необходимости и своевременно обеспечивать государственную поверку приборов учета газа, обслуживание систем контроля загазованности помещений и уровня содержания в воздухе помещений окиси углерода (при их наличии)

4.1.10. письменно уведомить Исполнителя не позднее 5 дней с момента изменения количества и типов ВДГО многоквартирных жилых домов, указанных в Приложении № 1 настоящего договора, а также исключения указанных домов из управления Заказчика.

4.1.11. предпринять все меры по обеспечению сохранности ВДГО многоквартирных домов, указанных в настоящем договоре, в том числе запорных устройств (кранов, задвижек).

4.2. Заказчик имеет право требовать:

4.2.1. выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в соответствии с настоящим договором, Правилами № 410, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами;

4.2.2. внесения изменений в условия договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в части, касающейся перечня оборудования, входящего в состав обслуживаемого ВДГО, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования;

5.Сдача и приемка работ (услуг)

5.1. Приемка Заказчиком работ (услуг), выполненных (оказанных) Исполнителем в рамках настоящего Договора, осуществляется по Акту сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию газопроводов и газового оборудования общего пользования многоквартирного дома по форме Исполнителя, оформляемом на каждый дом. По результатам оказания работ (услуг) за отчетный месяц Исполнитель формирует сводный Акт по всем домам и направляет его Заказчику.

Акты сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту, а также замене ВДГО подписываются уполномоченными лицами сторон. В случае отказа Заказчика (его представителя) от подписания указанного Акта об этом делается в нем отметка с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Акт составляется в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон. В случае отказа Заказчика (его представителя) принять Акт, то он направляется Заказчику по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

5.2. Сдача-приемка работ (услуг) в рамках настоящего договора производится Сторонами немедленно после выполнения работ (оказания услуг) Исполнителем и проверки их исполнения Заказчиком.

5.3. Гарантийный срок на выполненные работы (оказанные услуги) по техническому обслуживанию и ремонту, замену ВДГО с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) составляет один месяц с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг). Гарантия распространяется только на качество выполненных работ.

6. Стоимость работ (услуг) и порядок их оплаты

6.1. Стоимость работ (услуг) по настоящему договору определяется на основании Прейскуранта цен Исполнителя, устанавливаемого последним на каждый календарный год. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию на момент заключения договора указывается в Приложении № 1 к настоящему договору.

6.2. Заказчик производит оплату работ (услуг) Исполнителя путем внесения денежных средств в кассу Исполнителя, либо в безналичном порядке, путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в разделе 11 настоящего Договора, на основании предъявленного Исполнителем к оплате счета-фактуры в сумме, согласно подписанному сторонами Акту сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

6.3. Оплата работ (услуг) осуществляется Заказчиком в течение 3-х дней после подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).
6.4. Оплата работ (услуг) в течении действия настоящего Договора осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем и действующим на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки.
6.5. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию по настоящему Договору может быть изменена в случае изменения нормативно-правовых актов, регулирующих порядок ценообразования, периодичности проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО, удорожания в связи с инфляционными или иными процессами стоимости материалов и работ, но не чаще одного раза в календарный год, о чем Исполнитель уведомляет Заказчика путём опубликования указанных сведений на официальном сайте Исполнителя **www.gaz-service.ru** и (или) иными способами.
6.6. Стороны договорились, что в случае отсутствия у Заказчика обязанностей по уплате НДС, счет-фактура за выполненные работы (оказанные услуги) Исполнителем в адрес Заказчика не выставляется.

7. Ответственность сторон

7.1. Исполнитель несет ответственность за качество и своевременность оказанных услуг (произведенных работ) в соответствии с условиями настоящего договора. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО, если докажет, что такое нарушение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Заказчика.
7.2. Исполнитель не несет ответственности за работу ВДГО Заказчика в случае наличия неисправности, выхода из строя, аварии на ВДГО вызванных:
- нарушением Заказчиком пунктов 4.1.1 – 4.1.2, 4.1.4–4.1.10 настоящего договора;
- недостатками в работе ВДГО, возникшими по вине его изготовителя (производителя);
- по иным причинам, возникшим не по вине Исполнителя.
7.3. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность согласно ст. 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Порядок и срок действия договора.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение 3 (трех) лет. В случае отсутствия письменного предложения от одной из сторон о расторжении данного договора в срок до 30 календарных дней до окончания срока договора, действие договора продлевается на тех же условиях, на тот же срок.
8.2. Расторжение договора сторонами возможно в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

9. Прочие условия.

9.1. По всем остальным вопросам, касающимся технического обслуживания и ремонта, замены ВДГО, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
9.2. Все изменения, дополнения к договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон.
9.3. Все надлежащим образом составленные изменения, дополнения и приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
9.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
9.5. С момента заключения настоящего договора, все ранее заключенные между Заказчиком и Исполнителем договоры на техническое обслуживание и ремонт ВДГО считаются сторонами расторгнутыми, а в части взаиморасчетов до их полного исполнения сторонами.
9.6. Стороны допускают факсимильное воспроизведение подписей (факсимиле) уполномоченных лиц с помощью средств механического или иного копирования при внесении изменений, дополнений в настоящий договор, подписании документов во исполнение настоящего договора. При этом факсимильная подпись будет иметь такую же силу, как и подлинная подпись уполномоченного лица.

10. Приложения к договору.

Приложение № 1 - Перечень ВДГО, обслуживаемого Исполнителем.
Приложение № 2 - Акт разграничения зоны технического обслуживания ВДГО.

11. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель

ПАО «Газпром газораспределение Уфа»
Юридический адрес: 450059, г. Уфа, ул. Новосибирская, д. 2 кор. 4, ИНН 0278030985, ОГРН 1020203227758, КПП 025250001
Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе
Место нахождения филиала 450001, Башкортостан Респ, Уфа г, Пархоменко ул, дом № 157

ИНН 0278030985

КПП 027802001

Р/с 40702810206020001420 в БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598 ПАО СБЕРБАНК
БИК 048073601

К/с 30101810300000000601
эл.почта _____
Телефоны: 8 (347) 223–53–49, 223-53-71 бухгалтерия,
факс: 8 (347) 223–53–83
АДС – 04, 104 или _____
Прием заявок _____

Спащенко И.Ю.
м.п.

Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Спутник»

Наименование (фирменное наименование)

Юридический адрес 450078, Башкортостан Респ, Уфа г, Кирова ул, д. № 52

ИНН 0274170068 , ОГРН_____

КПП 027401001

Р/с

БИК

К/с

Документ подтверждающий право Заявителя на заключение договора: _____
_____
эл.почта: _____
Телефоны:

Харисьянов И.Ф.
м.п.

Приложение №1
к договору № ЖФ-218 от 01.01.2018
на техническое обслуживание и ремонт ВДГО
(заполняется в отношении каждого дома, перечисленного в Приложении №1)

ПЕРЕЧЕНЬ ВДГО,обслуживаемого Исполнителем, а также цена технического обслуживания на год

№ п/п	Виды работ по техническому обслуживанию и перечень ВДГО	Единица измерения	Тип ВДГО	Периодичность технического обслуживания, планируемый месяц ТО ВДГО согласно графику	Пункт Прейскуранта цен Исполнителя	Цена технического обслуживания единицы газового оборудования, с учетом НДС	Кол-во	Итого стоимость работ (услуг) с учетом НДС	в т.ч. НДС, 18%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 2 , количество квартир 36.								
1.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
1.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	24,00000	1 431,12	218,31
1.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	48,00000	3 703,68	564,97
1.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	72,00000	4 293,36	654,92
1.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,31900	248,26	37,87
1.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 2					12 722,56	1 940,74
2	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 4 , количество квартир 36.								
2.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	10,00000	2 358,30	359,74
2.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	20,00000	1 192,60	181,92
2.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	10,00000	771,60	117,70
2.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	90,00000	5 366,70	818,65
2.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,30250	235,42	35,91
2.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 4					10 140,80	1 546,90
3	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 1 , количество квартир 36.								
3.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
3.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	24,00000	1 431,12	218,31
3.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	48,00000	3 703,68	564,97

3.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	72,00000	4 293,36	654,92
3.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,31900	248,26	37,87
3.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 1					12 722,56	1 940,74
4	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 2 , количество квартир 36.								
4.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
4.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	24,00000	1 431,12	218,31
4.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	48,00000	3 703,68	564,97
4.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	72,00000	4 293,36	654,92
4.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,31900	248,26	37,87
4.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 2					12 722,56	1 940,74
5	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 4 , количество квартир 36.								
5.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
5.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	24,00000	1 431,12	218,31
5.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	48,00000	3 703,68	564,97
5.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	72,00000	4 293,36	654,92
5.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,31900	248,26	37,87
5.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 4					12 722,56	1 940,74
6	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Ломоносова, 2 , количество квартир 36.								
6.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
6.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	24,00000	1 431,12	218,31
6.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	48,00000	3 703,68	564,97
6.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	72,00000	4 293,36	654,92
6.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,31900	248,26	37,87
6.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Ломоносова, 2					12 722,56	1 940,74
7	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 3 , количество квартир 36.								

7.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		1 раз в год	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
7.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		1 раз в год	10.1.30.1.1	59,63	9,60000	572,45	87,32
7.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		1 раз в год	10.2.221.2	77,16	12,00000	925,92	141,24
7.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		1 раз в год	10.2.221.1	59,63	36,00000	2 146,68	327,46
7.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		1 раз в год	9.1.14.1	778,24	0,28000	217,91	33,24
7.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		1 раз в год	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 3					6 909,10	1 053,93
8	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 2 , количество квартир 24.								
8.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	8,00000	1 886,64	287,79
8.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	16,00000	954,08	145,54
8.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	32,00000	2 469,12	376,65
8.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	48,00000	2 862,24	436,61
8.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,20950	163,04	24,87
8.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 2					8 551,30	1 304,44
9	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 4 , количество квартир 36.								
9.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	12,00000	2 829,96	431,69
9.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	24,00000	1 431,12	218,31
9.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	48,00000	3 703,68	564,97
9.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	72,00000	4 293,36	654,92
9.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,31900	248,26	37,87
9.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 4					12 722,56	1 940,74
10	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Шоссейная, 1 , количество квартир 70.								
10.1	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк		Сентябрь	10.1.31.2	235,83	27,00000	6 367,41	971,30
10.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	59,63	47,40000	2 826,46	431,15
10.3	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	77,16	27,00000	2 083,32	317,79
10.4	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	59,63	210,00000	12 522,30	1 910,18
10.5	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км		Сентябрь	9.1.14.1	778,24	0,70410	547,96	83,59

10.6	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	216,18	1,00000	216,18	32,98
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Шоссейная, 1					24 563,63	3 746,99
			Всего по всем домам:					126 500,19	19 296,70

"Исполнитель"

М.П. _____ **Саяпов А. Р.**

"Заказчик"

/ _____

М.П.

Приложение № 2
к договору _____ от _____20____г.
№ _____

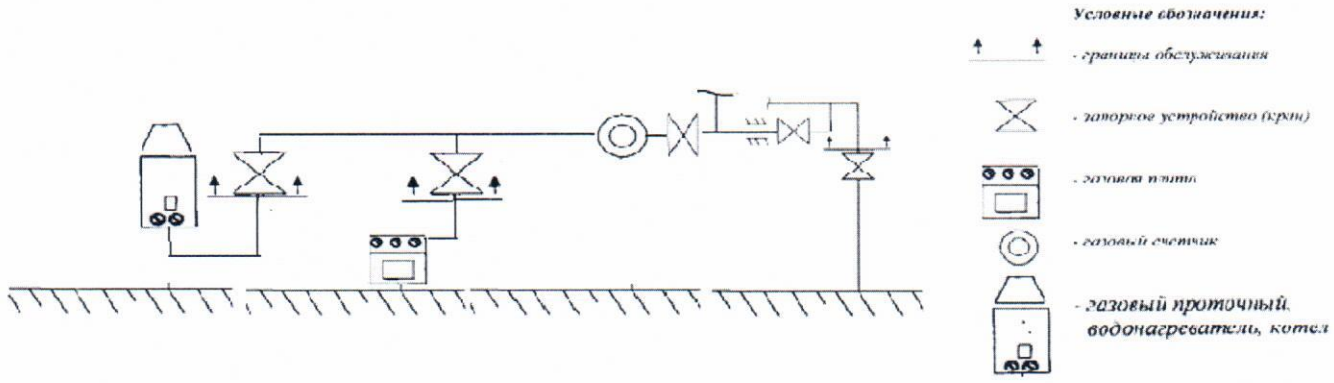
Акт от «____» _____20___г.
разграничения зоны технического обслуживания
ВДГО

Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа» (ПАО «Газпром газораспределение Уфа»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице начальника отдела по работе с потребителями филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе Саяпова А.Р., действующего на основании доверенности № 729 от 05.12.2017г. с одной стороны, и **ООО УК «Спутник»** , именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Харисьянова И.Ф., действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые Стороны составили настоящий акт о разграничении зоны технического обслуживания ВДГО многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: **п. Чесноковка, ул. Дачная д.2, д.4, ул. Инженерная д. 1, д.2, д. 4, ул. Ломоносова д.2, ул. Творческая д. 2, д. 4 ул. Шоссейная д. 1.** осуществляемого Исполнителем по договору о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (ВДГО) № _____ от «_____» _____20____г.

Границей разграничения зоны технического обслуживания ВДГО является – газопровод от места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения **до запорной арматуры (крана) включительно, расположенной на ответвлениях (опусках)** к внутриквартирному газовому оборудованию.

Условные обозначения ВДГО:
Газопровод Заказчика
Газопровод Исполнителя
Запорное устройство
Газопровод собственника внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)

Схема газопроводов
(с указанием границы разграничения зоны технического обслуживания, осуществляемого Исполнителем):



Характеристика газопровода	Газопроводы	
	сеть газораспределения	сеть газопотребления
Рабочее давление		Низкое
Способ прокладки		Надземный
Диаметр, мм		D80. D50, D40, D32, D25, D20, D15
Протяженность, п.м.		Согласно приложению №1
Количество внутренних газопроводов-стояков		Согласно приложению №1
Материал труб		Сталь
Способ технологического соединения газопроводов		Сварное, резьбовое
Количество отключающих устройств		Согласно приложению №1
Место присоединения прибора учета газа (при наличии) Заказчика к газопроводу		

Исполнитель: _____(Саяпов А.Р.)
подпись Ф.и.о.
М.П.

Заказчик: _____(_____)
подпись Ф.и.о.
М.П.

Начальник ГГС ЮР _____М.М. Хузиев

Старший мастер ЗубКС _____Т.К.Утяшев

Приложение № 2
к договору _____ от _____20____г.
№ _____

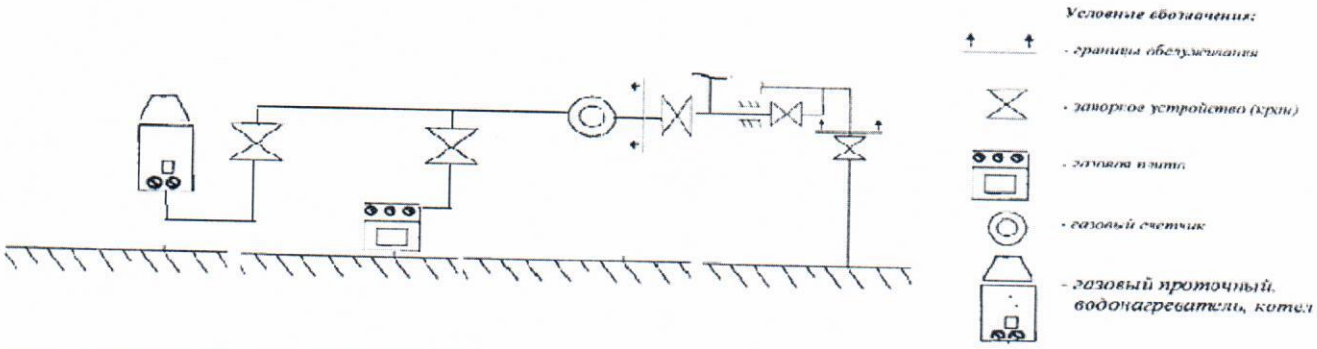
Акт от «____» _____20___г.
разграничения зоны технического обслуживания
ВДГО

Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа» (ПАО «Газпром газораспределение Уфа»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице начальника отдела по работе с потребителями филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе Саяпова А.Р., действующего на основании доверенности № 729 от 05.12.2017г. с одной стороны, и **ООО УК «Спутник»** , именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Харисьянова И.Ф., действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые Стороны составили настоящий акт о разграничении зоны технического обслуживания ВДГО многоквартирного жилого дома, расположенных по адресу: **п. Чесноковка, ул. Радужная д.3** осуществляемого Исполнителем по договору о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (ВДГО) № _____ от «_____» _____20____г.

Границей разграничения зоны технического обслуживания ВДГО является – **газопровод от вводной задвижки включая всю запорную арматуру и ИФС на фасаде до запорной арматуры (крана) включительно, расположенный перед газовым счетчиком квартиры**.

Условные обозначения ВДГО:
Газопровод Заказчика
Газопровод Исполнителя
Запорное устройство
Газопровод собственника внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)

Схема газопроводов
(с указанием границы разграничения зоны технического обслуживания, осуществляемого Исполнителем):



Характеристика газопровода	Газопроводы	
	сеть газораспределения	сеть газопотребления
Рабочее давление		Низкое
Способ прокладки		Надземный
Диаметр, мм		D89, D50, D40, D32, D25, D20, D15
Протяженность, п.м.		Согласно приложению №1
Количество внутренних газопроводов-стояков		Согласно приложению №1
Материал труб		Сталь
Способ технологического соединения газопроводов		Сварное, резьбовое
Количество отключающих устройств:		Согласно приложению №1
Место присоединения прибора учета газа (при наличии) Заказчика к газопроводу:		

Исполнитель: _____ (Саяпов А.Р.)
подпись Ф.и.о.
М.П.

Заказчик: _____ (Харисьянов И.Ф.)
подпись Ф.и.о.
М.П.

Начальник ГГС ЮР _____ М.М. Хузиев

Старший мастер ЗубКС _____ Т.К.Утяшев

Дополнительное соглашение к договору № ЖФ-218 от 1 января 2018 г.
о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (ВДГО)

от 28.12.2018

ПАО «Газпром газораспределение Уфа», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», **в лице начальника отдела по работе с потребителями филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе Саяпова Айрата Раисовича,** действующего на основании доверенности № 560 от 19.11.2018 г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Спутник»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», **в лице директора Харисьянова Ирека Фирдависовича**, действующего на основании устава, с другой стороны подписали настоящее Дополнительное соглашение **заключили настоящее соглашение о нижеследующем:**

В связи с вводом в эксплуатацию жилых домов **№ 4 по ул.Радужная и № 6 по ул.Дачная п.Чесноковка Уфимского района** и изменением **Прейскуранта цен** на услуги ПАО «Газпром газораспределение Уфа» по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем **на 2019 год**, стороны пришли к соглашению о внесении изменения и дополнения к договору **№ ЖФ-218 от 01.01.2018** о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования:

1. Внести дополнения в п.1.3. и изложить его в следующей редакции:

Стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту Объекта определяется путем составления Исполнителем расчетов (Приложение № 1) согласно Прейскуранту цен на услуги ПАО «Газпром газораспределение Уфа» по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем, утвержденному ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (далее - Прейскурант). **Годовая стоимость** работ по настоящему договору составляет **103625,46** руб., в том числе НДС 17270,99 руб.

2. Изложить Приложение № 1 к указанному Договору в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.
3. Остальные условия Договора остаются без изменений.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с **01.01.2019**.
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному экземпляру для каждой из Сторон.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»: **Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе**	**«ЗАКАЗЧИК»:** **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Спутник»**
_____	_____
Саяпов А.Р.	**Харисьянов И. Ф.**

Приложение №1
к договору № ЖФ-218 от 01.01.2018
на техническое обслуживание и ремонт ВДГО
(заполняется в отношении каждого дома, перечисленного в Приложении №1)

ПЕРЕЧЕНЬ ВДГО,обслуживаемого Исполнителем, а также цена технического обслуживания на год

№ п/п	Виды работ по техническому обслуживанию и перечень ВДГО	Единица измерения	Тип ВДГО	Периодичность технического обслуживания, планируемый месяц ТО ВДГО согласно графику	Пункт Прейскуранта цен Исполнителя	Цена технического обслуживания единицы газового оборудования, с учетом НДС	Кол-во	Итого стоимость работ (услуг) с учетом НДС	в т.ч. НДС, 20%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 2 , количество квартир 36.								
1.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	24,00000	1 513,44	252,24
1.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	48,00000	3 917,28	652,88
1.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	72,00000	4 540,32	756,72
1.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,31900	262,56	43,76
1.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 2					10 462,23	1 743,71
2	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 4 , количество квартир 36.								
2.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	20,00000	1 261,20	210,20
2.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	10,00000	816,10	136,02
2.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	90,00000	5 675,40	945,90
2.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,30250	248,98	41,50
2.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 4					8 230,31	1 371,73
3	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 6 , количество квартир 36.								
3.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Октябрь	10.1.30.1.1	63,06	16,00000	1 008,96	168,16
3.2	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Октябрь	9.1.14.1	823,07	0,48000	395,07	65,85
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Дачная, 6					1 404,03	234,01
4	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 1 , количество квартир 36.								
4.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	24,00000	1 513,44	252,24

4.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	48,00000	3 917,28	652,88
4.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	72,00000	4 540,32	756,72
4.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,31900	262,56	43,76
4.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 1					10 462,23	1 743,71
5	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 2 , количество квартир 36.								
5.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	24,00000	1 513,44	252,24
5.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	48,00000	3 917,28	652,88
5.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	72,00000	4 540,32	756,72
5.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,31900	262,56	43,76
5.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 2					10 462,23	1 743,71
6	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 4 , количество квартир 36.								
6.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	24,00000	63,06	10,51
6.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	48,00000	81,61	13,60
6.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	72,00000	63,06	10,51
6.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,31900	823,07	137,18
6.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Инженерная, 4					1 259,43	209,91
7	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Ломоносова, 2 , количество квартир 36.								
7.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	24,00000	1 513,44	252,24
7.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	48,00000	3 917,28	652,88
7.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	72,00000	4 540,32	756,72
7.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,31900	262,56	43,76
7.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Ломоносова, 2					10 462,23	1 743,71
8	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 1 , количество квартир 36.								
8.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	10,80000	681,05	113,51
8.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	12,00000	979,32	163,22

8.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	36,00000	2 270,16	378,36
8.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,33400	274,91	45,82
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 1					4 205,44	700,91
9	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 2 , количество квартир 36.								
9.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	10,80000	681,05	113,51
9.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	12,00000	979,32	163,22
9.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	36,00000	2 270,16	378,36
9.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,33400	274,91	45,82
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 2					4 205,44	700,91
10	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 3 , количество квартир 36.								
10.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	9,60000	605,38	100,90
10.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	12,00000	979,32	163,22
10.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	36,00000	2 270,16	378,36
10.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,28000	230,46	38,41
10.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 3					4 313,95	719,00
11	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 4 , количество квартир 36.								
11.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Октябрь	10.1.30.1.1	63,06	16,00000	1 008,96	168,16
11.2	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Октябрь	9.1.14.1	823,07	0,48000	395,07	65,85
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Радужная, 4					1 404,03	234,01
12	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 2 , количество квартир 24.								
12.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Август	10.1.30.1.1	63,06	16,00000	1 008,96	168,16
12.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Август	10.2.221.2	81,61	32,00000	2 611,52	435,25
12.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Август	10.2.221.1	63,06	48,00000	3 026,88	504,48
12.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Август	9.1.14.1	823,07	0,20950	172,43	28,74
12.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Август	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 2					7 048,42	1 174,74
13	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 4 , количество квартир 36.								
13.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Август	10.1.30.1.1	63,06	24,00000	1 513,44	252,24
13.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Август	10.2.221.2	81,61	48,00000	3 917,28	652,88

13.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Август	10.2.221.1	63,06	72,00000	4 540,32	756,72
13.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Август	9.1.14.1	823,07	0,31900	262,56	43,76
13.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Август	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Творческая, 4					10 462,23	1 743,71
14	Адрес нахождения многоквартирного дома: Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Шоссейная, 1 , количество квартир 70.								
14.1	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе при диаметре до 32 мм (за единицу	10 соед.		Сентябрь	10.1.30.1.1	63,06	47,40000	2 989,04	498,17
14.2	Смазка газового крана d 25 - 40 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.2	81,61	27,00000	2 203,47	367,25
14.3	Смазка газового крана d до 25 мм	кран		Сентябрь	10.2.221.1	63,06	210,00000	13 242,60	2 207,10
14.4	Техническое обслуживание внутренних и наружных газопроводов	км; 1000 м		Сентябрь	9.1.14.1	823,07	0,70410	579,52	96,59
14.5	Техническое обслуживание изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на газопроводе	фланец		Сентябрь	6.2.26.1	228,63	1,00000	228,63	38,11
			Итого по адресу Уфимский район, с.Чесноковка, ул.Шоссейная, 1					19 243,26	3 207,22
			Всего по всем домам:					103 625,46	17 270,99

"Исполнитель"

_____ **Саяпов А. Р.**

М.П.

"Заказчик"

_____

М.П.

Приложение № 2
к договору _____ от _____20____г.
№ _____

Акт от «____» _____20___г.
разграничения зоны технического обслуживания
ВДГО

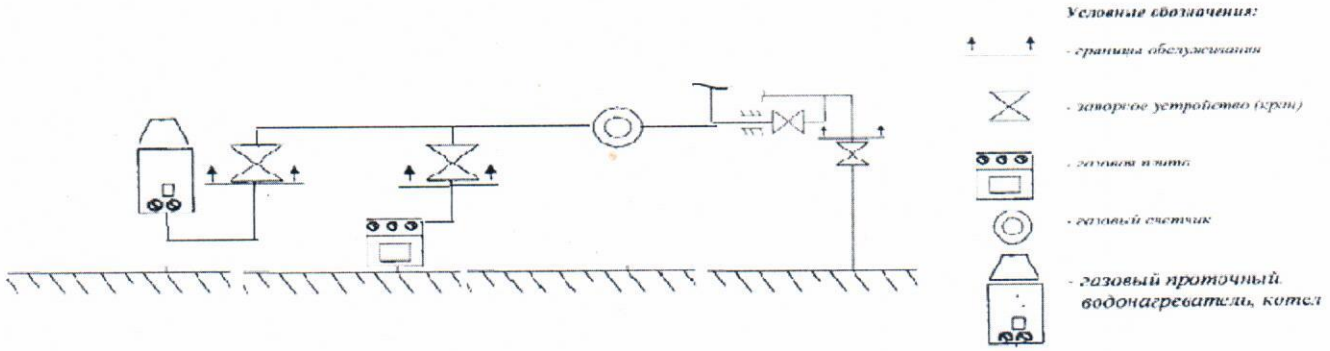
Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа» (ПАО «Газпром газораспределение Уфа»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице начальника отдела по работе с потребителями филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Уфе Саяпова А.Р., действующего на основании доверенности № 729 от 05.12.2017г. с одной стороны, и **ООО УК «Спутник»** , именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора **Харисьянова И.Ф.**, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые Стороны составили настоящий акт о разграничении зоны технического обслуживания ВДГО многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: **п. Чесноковка, ул. Радужная д.4, ул. Дачная д.6** осуществляемого Исполнителем по договору о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (ВДГО) № _____ от «_____» _____20____г.

Границей разграничения зоны технического обслуживания ВДГО является – газопровод от места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения **до запорной арматуры (крана) включительно, расположенной на ответвлениях (опусках)** к внутриквартирному газовому оборудованию.

Условные обозначения ВДГО:
Газопровод Заказчика
Газопровод Исполнителя
Запорное устройство

Газопровод собственника внутриквартирного газового оборудования (ВКГО)

Схема газопроводов
(с указанием границы разграничения зоны технического обслуживания, осуществляемого Исполнителем):



Характеристика газопровода	Газопроводы	
	сеть газораспределения	сеть газопотребления
Рабочее давление		Низкое
Способ прокладки		Надземный
Диаметр, мм		D80. D50, D40, D32, D25, D20, D15
Протяженность, п.м.		Согласно приложению №1
Количество внутренних газопроводов-стояков		Согласно приложению №1
Материал труб		Сталь
Способ технологического соединения газопроводов		Сварное, резьбовое
Количество отключающих устройств:		Согласно приложению №1
Место присоединения прибора учета газа (при наличии) Заказчика к газопроводу:		

Исполнитель:_____(Саяпов А.Р.)
подпись Ф.и.о.

М.П.

Заказчик: _____(_____)
подпись Ф.и.о.

М.П.

Начальник ГГС ЮР _____ М.М. Хузиев

Старший мастер ЗубКС _____Т.К.Утяшев