

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 04.12.2020

Регистрационный номер протокола: 1/20

Место проведения общего собрания: Респ Башкортостан, Уфимский р-н, село Чесноковка, ул Инженерная, д 2

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 12:00 14.10.2020

Дата окончания сбора решений собственников: 12:00 30.11.2020

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ Башкортостан, Уфимский р-н, село Чесноковка, ул Инженерная, д 2

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное

Инициатор проведения: ООО УК "Спутник" ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045

Заочный этап голосования проводился с 12:00 14.10.2020г. по 12:00 30.11.2020г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 12:00 30.11.2020г. (включительно), по адресу: РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Уральская, д.1, корп.1)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 28 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Общее количество 0 человек.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1547.8(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1547.8 кв.м.

Подсчет голосов окончен 04.12.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор председателя общего собрания
- 2 Выбор секретаря общего собрания
- 3 Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

- 4 Определение места хранения протокола и способа извещения собственников помещений МКД о принятом решении
- 5 Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 2 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, в размере 21,50 рублей за 1 кв. м., с 01.01.2021 года

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 833.5, что составляет 53.85 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Шайдиянову Лиру Ранифовну, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.2, кв.33.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания					
Выбрать Председателем общего собрания Шайдиянову Лиру Ранифовну, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.2, кв.33.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
833.5	53.85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

По 2 вопросу повестки дня - Выбор секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать Секретарем общего собрания Уразбаева Фидана Хурматовича, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.2, кв.34.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор секретаря общего собрания					
Выбрать Секретарем общего собрания Уразбаева Фидана Хурматовича, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.2, кв.34.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
833.5	53.85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

По 3 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД д. 2, ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, Шайдиянову Лиру Ранифовну, собственника жилого помещения №33, Уразбаева Фидана Хурматовича, собственника жилого помещения №34, Кузьмину Светлану Анатольевну, собственника жилого помещения №2.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома					
Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД д. 2, ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, Шайдиянову Лиру Ранифовну, собственника жилого помещения №33, Уразбаева Фидана Хурматовича, собственника жилого помещения №34, Кузьмину Светлану Анатольевну, собственника жилого помещения №2.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
833.5	53.85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

По 4 вопросу повестки дня - Определение места хранения протокола и способа извещения собственников помещений МКД о принятом решении

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно управляющая организация – ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045). Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом в ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) не позднее чем через 5 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Известить собственников квартир о принятом решении путем опубликования результатов голосования на официальном сайте ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) www.sputnik-uk.ru

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Определение места хранения протокола и способа извещения собственников помещений МКД о принятом решении	
Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно управляющая организация – ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045). Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом в ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) не позд-	

нее чем через 5 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Известить собственников квартир о принятом решении путем опубликования результатов голосования на официальном сайте ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) www.sputnik-uk.ru					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
833.5	53.85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

По 5 вопросу повестки дня - Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 2 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, в размере 21,50 рублей за 1 кв. м., с 01.01.2021 года

Предложено: Утвердить размер платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 2 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ в размере 21,50 рублей за 1 кв. м., с 01.01.2021 года

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 2 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, в размере 21,50 рублей за 1 кв. м., с 01.01.2021 года					
Утвердить размер платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 2 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ в размере 21,50 рублей за 1 кв. м., с 01.01.2021 года					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
833.5	53.85	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 28 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей

Подписи:

Председатель общего собрания: Шайдилова Дина Рашидовна
номер помещения собственника: кв. 33, Мкр. 04.12.2020
(подпись)

Секретарь общего собрания: Уразбаев Фират Курманович
номер помещения собственника: кв. 34, Мкр. 04.12.2020
(подпись)

Члены счетной комиссии:

ФИО: Кузмина Светлана Анатольевна
номер помещения собственника: кв. 2, Мкр. 04.12.2020
(подпись)