

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК "Спутник" договора управления доходов и расходов за 2020 год,
МКД, расположенного по адресу: РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Парковая, дом 20

Дата начала отчетного периода 01.01.2020
Дата конца отчетного периода 31.12.2020

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) (руб.) | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) (руб.) | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на начало периода) (руб.) | 22162,51 |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (руб.), в том числе: | 258571,90 |
| за содержание дома (руб.) | 230128,99 |
| за текущий ремонт (руб.) | 0,00 |
| за услуги управления (руб.) | 28442,91 |
| Получено денежных средств (руб.), в том числе | 238194,15 |
| денежных средств от собственников/ нанимателей помещений (руб.) | 238194,15 |
| целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений (руб.) | 0,00 |
| субсидий (руб.) | 0,00 |
| денежных средств от использования общего имущества (руб.) | 0,00 |
| прочие поступления (руб.) | 0,00 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) (руб.) | 764,72 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) (руб.) | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) (руб.) | 42857,82 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) (руб.) | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) (руб.) | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на начало периода) (руб.) | 0,00 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) (руб.) | 0,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) (руб.) | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) (руб.) | 7541,87 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)* | |
| Водоснабжение | |
| Общий объем потребления (куб.м.) | 883,74 |
| Начислено потребителям (руб.) | 18867,82 |
| Оплачено потребителями (руб.) | 16471,43 |
| Задолженность потребителей (руб.) | 2129,56 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.) | 18867,82 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.) | 18867,82 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.) | 0,00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.) | 0,00 |
| Водоотведение | |
| Общий объем потребления (куб.м.) | 883,74 |
| Начислено потребителям (руб.) | 43665,75 |
| Оплачено потребителями (руб.) | 37635,46 |
| Задолженность потребителей (руб.) | 5412,31 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.) | 43665,75 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.) | 43665,75 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.) | 0,00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.) | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | |
| Количество поступивших претензий (ед.) | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий (ед.) | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.) | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета (руб.) | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | |
| Количество поступивших претензий (ед.) | 0 |
| Количество удовлетворенных претензий (ед.) | 0 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.) | 0 |
| Сумма произведенного перерасчета (руб.) | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | |
| Направлено претензий потребителям-должникам (ед.) | 2 |
| Направлено исковых заявлений (ед.) | 2 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.) | 12654,30 |

| Вид работ (услуги) | Периодичность | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------|
| Работы (услуги) по управлению МКД | | 40760,15 | 3,33 |
| Сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, технической (исполнительной) документации на МКД | ежедневно | 2606,15 | 0,21 |
| Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, определение способа оказания услуг и выполнения работ. Предоставление собственникам помещений в МКД отчетов о выполнении условий договора путем размещения соответствующей информации в соответствии со Стандартом раскрытия информации, расположенных в МКД, в срок, установленный законодательством РФ | ежедневно | 8965,15 | 0,73 |
| Заключение договоров оказания услуг, ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений из вытекающих договоров. Ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы | ежедневно | 5212,30 | 0,43 |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|------|
| Начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в МКД, в соответствии с требованиями законодательства РФ. Оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в МКД. Выдача собственникам, пользователям помещений в МКД сведений о состоянии расчетов за услуги и работы по договору, справок и писем установленного образца по требованию в соответствии с законодательством РФ | ежедневно | 14907,16 | 1,22 |
| Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в МКД. Информирование собственников и пользователей помещениями в МКД о перерывах предоставления услуг по заключенному договору, о причинах и предполагаемой продолжительности перерыва, путем размещения уведомлений на информационных стендах и оф.сайте УО | ежедневно | 5733,52 | 0,47 |
| Раскрытие информации на государственных интернет-порталах и оф.сайте УО. Подготовка к проведению собраний с собственниками МКД | ежедневно | 3335,87 | 0,27 |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД | | 23117,49 | 1,89 |
| ФУНДАМЕНТ. - проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений; - проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: - признаков неравномерных осадок фундаментов; - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; - при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; - проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 3093,19 | 0,25 |
| ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ. - проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; - проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; - контроль за состоянием дверей подвалов и технических подпольев, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 1302,39 | 0,11 |
| СТЕНЫ. - выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; - выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноформатных блоков; - выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями; - в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 325,60 | 0,03 |
| ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОКРЫТИЯ. - выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; - выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры; - выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры; - проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев и конструкций перекрытия (покрытия): | не реже 2 раз в год | 325,60 | 0,03 |
| КРЫША. - проверка кровли на отсутствие протечек; - проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; - выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; - проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; - проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; - проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; - проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами; - проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей; - при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 4232,78 | 0,35 |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------|
| <p>ЛЕСТНИЦЫ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; - выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях; - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 325,60 | 0,03 |
| <p>ФАСАД.</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; - контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.); - выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; - контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами; - контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы); - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | не реже 2 раз в год | 3418,78 | 0,28 |
| <p>ПЕРЕГОРОДКИ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 325,60 | 0,03 |
| <p>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА.</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка состояния внутренней отделки. - при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 3093,19 | 0,25 |
| <p>ПОЛЫ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка состояния основания, поверхностного слоя; - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 2441,99 | 0,20 |
| <p>ОКОННЫЕ И ДВЕРНЫЕ ЗАПОЛНЕНИЯ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка целостности оконных и дверных заполнений, откосов, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений; - при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 4232,78 | 0,35 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | | 175823,20 | 14,39 |
| ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД | | 0,00 | 0,00 |
| очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см | 1 раз в сутки | 7651,57 | 0,63 |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности до 5 см (механизированное) | 1 раз в сутки | 11884,35 | 0,97 |
| сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (механизированное) | 2 раза в сутки во время снегопада | 11558,75 | 0,95 |
| очистка придомовой территории, тротуаров от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) | не реже 1 раза в сутки | 12535,54 | 1,03 |
| очистка придомовой территории от наледи и льда | 1 раз в 3 суток | 11233,15 | 0,92 |
| очистка, погрузка и вывоз снега | по мере необходимости | 11884,35 | 0,97 |
| подметание придомовой территории в дни без снегопада | 1 раз в 2 суток | 13675,14 | 1,12 |
| очистка от снега и льда (сосульки) крыши | по мере необходимости | 6186,37 | 0,51 |
| посыпка придомовой территории, тротуаров противогололедными материалами (только естественного происхождения) | по мере необходимости | 5535,17 | 0,45 |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и прямка | 1 раз в сутки | 7651,57 | 0,63 |
| ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД | | | 0,00 |
| подметание и уборка придомовой территории (механизированное) | 1 раз в сутки | 12372,74 | 1,01 |
| подметание и уборка придомовой территории (ручное) | 1 раз в 2 суток | 16768,32 | 1,37 |
| уборка (сбор мусора и т.д.) газонов, клумб | 1 раз в сутки | 14326,33 | 1,17 |
| содержание и уход за элементами озеленения (регулярный и своевременный полив и подкормка зелёных насаждений, скашивание травы на газонах, обрезка деревьев и кустарников) | по мере необходимости, но не реже 2 раз в месяц | 11558,75 | 0,95 |
| уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и прямка | 1 раз в сутки | 8465,56 | 0,69 |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|-------------|
| ПРОЧИЕ РАБОТЫ | | | 0,00 |
| очистка урн от мусора, установленных на землях общего пользования | 1 раз в сутки | 3255,99 | 0,27 |
| очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов). | 1 раз в сутки | 976,80 | 0,08 |
| уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | 4069,98 | 0,33 |
| мойка и дезинфекция контейнеров | 1 раз в сезон | 2116,39 | 0,17 |
| протирка указателей | 1 раз в сезон | 162,80 | 0,01 |
| содержание и ремонт малых архитектурных форм (детские площадки, спорт.площадка) | по мере необходимости, но не реже 1 раза в сезон | 1139,59 | 0,09 |
| содержание и восстановление бордюров | по необходимости | 488,40 | 0,04 |
| содержание и ремонт информационных стендов, досок объявлений | по мере необходимости, но не реже 1 раза в сезон | 325,60 | 0,03 |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД | | 14592,95 | 1,19 |
| СИСТЕМА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ | | 0,00 | 0,00 |
| проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | 2 раза в сутки | 405,36 | 0,03 |
| постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем | 2 раза в сутки | 405,36 | 0,03 |
| контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров и т.п.) | 2 раза в сутки или по мере необходимости | 405,36 | 0,03 |
| восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 1216,08 | 0,10 |
| контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации | 2 раза в сутки или по мере необходимости | 2161,92 | 0,18 |
| промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе | по мере необходимости | 1216,08 | 0,10 |
| проверка технического состояние колодцев, наличие и плотность прилегания крышек, целостность люков, крышек, горловин, скоб, лестниц, наличие в колодце воды или ее утечки путем открывания крышек колодца с очисткой крышек от мусора (снега, льда) | 2 раза в месяц или по мере необходимости | 1756,56 | 0,14 |
| наружный обход и осмотр каждой трассы линии сети водоснабжения | ежедневно | 405,36 | 0,03 |
| СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ | | | 0,00 |
| контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем | не реже 1 раз в сутки | 405,36 | 0,03 |
| техническое состояние колодцев канализации, наличие и плотность прилегания крышек, целостность люков, крышек, горловин, скоб, лестниц, наличие в колодце воды или ее утечки путем открывания крышек колодца с очисткой крышек от мусора (снега, льда) | 2 раза в месяц или по мере необходимости | 1216,08 | 0,10 |
| устранение засоров и разлива сточных вод на поверхность в канализационных колодцах | по мере необходимости | 3648,24 | 0,30 |
| наружный обход и осмотр каждой трассы линии сети водоотведения | ежедневно | 405,36 | 0,03 |
| СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ | | | 0,00 |
| обслуживание шкафов вводных и вводно-распределительных устройств, начиная с входных зажимов питающих кабелей или от вводных изоляторов на здании, питающихся от воздушных электрических сетей, с установленной в них аппаратурой защиты, контроля и управления | не реже 2 раз в год или по мере необходимости | 135,12 | 0,01 |
| обслуживание внутридомового электрооборудования и внутридомовых электрических сетей питания электроприемников общедомовых потребителей; этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии | не реже 2 раз в год или по мере необходимости | 135,12 | 0,01 |
| проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения | не реже 2 раз в год или по мере необходимости | 135,12 | 0,01 |
| техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | не реже 2 раз в год или по мере необходимости | 135,12 | 0,01 |
| контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков и другого оборудования | не реже 2 раз в год или по мере необходимости | 135,12 | 0,01 |
| обслуживание осветительных установок общедомовых помещений с коммутационной и автоматической аппаратурой их управления, включая светильники, установленные на лестничных клетках, поэтажных коридорах, подъездах, в подвалах и технических подпольях, чердаках | не реже 2 раз в год или по мере необходимости | 270,24 | 0,02 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | 3648,24 | 0,30 |
| техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 810,72 | 0,07 |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|------|
| контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 270,24 | 0,02 |
| устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 270,24 | 0,02 |
| сезонное открытие и закрытие тепловой завесы | 1 раз в сезон | 135,12 | 0,01 |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ | по мере необходимости | 405,36 | 0,03 |
| определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 405,36 | 0,03 |
| устранение неисправностей, влекущих к нарушению противопожарных требований, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов) | по мере необходимости | 405,36 | 0,03 |
| очистка от сажи дымоходов | по мере необходимости | 540,48 | 0,04 |
| устранение завалов в дымовых каналах | по мере необходимости | 405,36 | 0,03 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | 7902,00 | 0,65 |
| В соответствии с договором о техническом обслуживании и ремонте ВДГО | не реже 1 раза в год или по мере необходимости | 7902,00 | 0,65 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | 405,36 | 0,03 |
| Проверка работоспособности пожарных гидрантов | не реже 2 раз в месяц | 405,36 | 0,03 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества | | 21421,08 | 1,75 |
| обметание пола, лестничных площадок и маршей, пандусов (при наличии) | не реже 1 раза в 2 суток | 4698,10 | 0,38 |
| влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | не реже 1 раза в 2 суток | 5872,62 | 0,48 |
| мытьё пола, лестничных площадок и маршей, пандусов (при наличии) | не реже 2 раз в неделю | 5425,18 | 0,44 |
| обметание стен | 1 раз в сезон | 1789,75 | 0,15 |
| мытьё окон, дверей | 1 раз в сезон | 3635,43 | 0,30 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | | 2072,11 | 0,17 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2072,11 | 0,17 |