

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников квартир жилого микрорайона «Спутник»
в с. Чесноковка Уфимского района Республики Башкортостан

Республика Башкортостан
С.Чесноковка

29 октября 2013 года

На собрании присутствует 75 собственников квартир жилого микрорайона «Спутник».

Инициативная группа:

Рождественский В.О. – собственник кв.2 д.7 ул. Загородная
Исмагилова Д.С. – собственник кв.5 д.8 ул. Коперника
Плаксеев А.О. – собственник кв.4 д.8 ул. Коперника
Рожина Е.В. – собственник кв.7 д.11 ул. Усадебная
Рахметов В.М. – собственник кв.7 д.7 ул. Усадебная
Рудкевич А.С. – собственник кв.6 д.8 ул. Коперника
Анисимова Т.В. – собственник кв.3 д.8 ул. Уфимская

Поступило предложение избрать председателем собрания собственника кв.2 д.7 ул. Загородная Рождественского В.О., секретарем собрания собственника кв.5 д.8 ул. Коперника Исмагилову Д.С. Принято единогласно. Поступило предложение производить подсчет голосов – 1 квартира – 1 голос. Членами счетной комиссии избрать членов инициативной группы. Подвести итоги 30.11.2013г. Принято единогласно.

Повестка дня собрания:

1. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Спутник».
2. Утверждение тарифа за услуги по содержанию микрорайона.
3. Утверждение представленного проекта договора с управляющей организацией.
4. Утверждение правил проживания в жилом микрорайоне.
5. Установка ограждения по периметру жилого микрорайона и создание пропускных пунктов, оборудованных шлагбаумами.
6. Утверждение платы за содержание сторожевой службы.
7. Утверждение видов забора, которые можно устанавливать на индивидуальных земельных участках.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ, в виду отсутствия кворума, голосование проводится в заочной форме в период с 29.10.2013г по 29.11.2013г.

Председатель собрания



Рождественский В.О.

Секретарь собрания

Исмагилова Д.С.

ПРОТОКОЛ
счетной комиссии по подсчету голосов
общего собрания собственников квартир жилого микрорайона «Спутник»
в с. Чесноковка Уфимского района Республики Башкортостан

Республика Башкортостан
С.Чесноковка

30 ноября 2013 года

Комиссия в составе:

Рождественский В.О. – собственник кв.2 д.7 ул. Загородная,
Исмагилова Д.С. – собственник кв.5 д.8 ул. Коперника,
Плаксеев А.О. – собственник кв.4 д.8 ул. Коперника,
Рожина Е.В. – собственник кв.7 д.11 ул. Усадебная,
Рахметов В.М. – собственник кв.7 д.7 ул. Усадебная,
Рудкевич А.С. – собственник кв.6 д.8 ул. Коперника,
Анисимова Т.В. – собственник кв.3 д.8 ул. Уфимская,
подсчитала голоса собственников квартир по вопросам:

Результаты заочного голосования.

Всего к подсчету предоставлено 181 решение собственников на 181 листе. Общее число проголосовавших - 181 собственник.

1. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Спутник».

За	Против	Воздержался
177	1	3

2. Утвердить тариф за услуги по содержанию микрорайона – 18 рублей за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц.

За	Против	Воздержался
163	3	15

3. Утвердить представленный проект договора с управляющей организацией.

За	Против	Воздержался
171	1	9

4. Утвердить правила проживания в жилом микрорайоне.

За	Против	Воздержался
175	1	5

5. Установить ограждения по периметру жилого микрорайона и создать пропускные пункты, оборудованные шлагбаумами.

За	Против	Воздержался
178	2	1

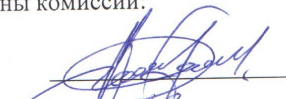

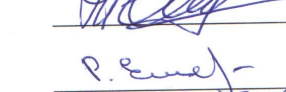
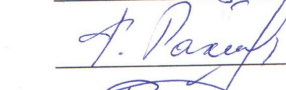



6. Утвердить плату за содержание сторожевой службы – 300 рублей за одну квартиру в месяц.

За	Против	Воздержался
162	5	14

7. Утвердить следующие виды забора, которые можно устанавливать на индивидуальных земельных участках: 1) высота полотна не выше 1,65 м., 2) любой из трех установленных образцов, 3) евросетка, 4) цветовая гамма забора должна соответствовать установленным образцам.

За	Против	Воздержался
166	2	13

Члены комиссии:

	Рожественский В.О.
	Исмагилова Д.С.
	Плаксеев А.О.
	Рожина Е.В.
	Рахметов В.М.
	Рудкевич А.С.
	Анисимова Т.В.

РЕШЕНИЕ
общего собрания собственников квартир жилого микрорайона «Спутник»
в с. Чесноковка Уфимского района Республики Башкортостан
в очно-заочной форме

Республика Башкортостан
С.Чесноковка

30 ноября 2013 года

Председатель собрания Рождественский В.О. – собственник кв.2 д.7 ул. Загородная,
секретарь собрания Исмагилова Д.С. – собственник кв.5 д.8 ул. Коперника.

В соответствии со ст.161 Жилищного кодекса РФ и протоколом счетной комиссии по подсчету голосов общего собрания собственников квартир жилого микрорайона «Спутник» от 30.11.2013года, принято решение:

1. выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Спутник»;
2. утвердить предложенный тариф за услуги по содержанию микрорайона;
3. утвердить представленный проект договора с управляющей организацией;
4. утвердить правила проживания в жилом микрорайоне;
5. установить ограждения по периметру жилого микрорайона и создать пропускные пункты, оборудованные шлагбаумами;
6. утвердить предложенную плату за содержание сторожевой службы;
7. утвердить предложенные виды забора, которые можно устанавливать на индивидуальных земельных участках.

Приложение: 181 решения собственников на 181 листах.

Председатель собрания:



Рождественский В.О.

Секретарь:

Исмагилова Д.С.

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников квартир жилого микрорайона «Спутник»
в с. Чесноковка Уфимского района Республики Башкортостан

Республика Башкортостан
С.Чесноковка

29 октября 2013 года

На собрании присутствует 45 собственников квартир жилого микрорайона «Спутник».

Инициативная группа:

Рождественский В.О. – собственник кв.2 д.7 ул. Загородная
Исмагилова Д.С. – собственник кв.5 д.8 ул. Коперника
Плаксеев А.О. – собственник кв.4 д.8 ул. Коперника
Рожина Е.В. – собственник кв.7 д.11 ул. Усадебная
Рахметов В.М. – собственник кв.7 д.7 ул. Усадебная
Рудкевич А.С. – собственник кв.6 д.8 ул. Коперника
Анисимова Т.В. – собственник кв.3 д.8 ул. Уфимская

Поступило предложение избрать председателем собрания собственника кв.2 д.7 ул. Загородная Рождественского В.О., секретарем собрания собственника кв.5 д.8 ул. Коперника Исмагилову Д.С. Принято единогласно. Поступило предложение производить подсчет голосов – 1 квартира – 1 голос. Членами счетной комиссии избрать членов инициативной группы. Подвести итоги 30.11.2013г. Принято единогласно.

Повестка дня собрания:

1. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Спутник».
2. Утверждение тарифа за услуги по содержанию микрорайона.
3. Утверждение представленного проекта договора с управляющей организацией.
4. Утверждение правил проживания в жилом микрорайоне.
5. Установка ограждения по периметру жилого микрорайона и создание пропускных пунктов, оборудованных шлагбаумами.
6. Утверждение платы за содержание сторожевой службы.
7. Утверждение видов забора, которые можно устанавливать на индивидуальных земельных участках.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ, в виду отсутствия кворума, голосование проводится в заочной форме в период с 29.10.2013г по 29.11.2013г.

Председатель собрания



Рождественский В.О.

Секретарь собрания

Исмагилова Д.С.