

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 10.03.2022

Регистрационный номер протокола: 1/22

Место проведения общего собрания: Респ Башкортостан, Уфимский р-н, село Чесноковка, ул Инженерная, д 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19:00 01.03.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 12:00 09.03.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ Башкортостан, Уфимский р-н, село Чесноковка, ул Инженерная, д 1

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ООО УК "Спутник" ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 01.03.2022 по адресу РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.1

Заочный этап голосования проводился с 21:00 01.03.2022г. по 12:00 09.03.2022г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 12:00 09.03.2022г. (включительно), по адресу: РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Уральская, д.1, корп.1)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 27 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Общее количество 0 человек.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1548.6(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1548.6 кв.м.

Подсчет голосов окончен 10.03.2022

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Выбор председателя общего собрания

- 2 Выбор секретаря общего собрания
- 3 Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
- 4 Определение места хранения протокола и способа извещения собственников помещений МКД о принятом решении
- 5 Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 1 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, в размере 23,25 рублей за 1 кв. м., с 01.04.2022 года

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 896,9, что составляет 57,92 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: директора ООО УК «Спутник» Новикову М.А. по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Петрова Максима Юрьевича, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.1, кв.14.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания					
Выбрать Председателем общего собрания Петрова Максима Юрьевича, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.1, кв.14.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859.6	55.51	0	0	37.3	2.41

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: директора ООО УК «Спутник» Новикову М.А. по 2 вопросу повестки дня - Выбор секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать Секретарем общего собрания Альмухаметову Лилию Гайсиевну, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.1, кв.2.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор секретаря общего собрания	
Выбрать Секретарем общего собрания Альмухаметову Лилию Гайсиевну, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Инженерная, д.1, кв.2.	

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859.6	55.51	0	0	37.3	2.41

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: директора ООО УК «Спутник» Новикову М.А. по 3 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД д.1, ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, Петрова Максима Юрьевича, собственника жилого помещения №14, Альмухаметову Лилию Гайсиевну, собственника жилого помещения №2, Мифтахову Зиниру Рифовну, собственника жилого помещения №14.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома					
Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД д.1, ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, Петрова Максима Юрьевича, собственника жилого помещения №14, Альмухаметову Лилию Гайсиевну, собственника жилого помещения №2, Мифтахову Зиниру Рифовну, собственника жилого помещения №14.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859.6	55.51	0	0	37.3	2.41

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: директора ООО УК «Спутник» Новикову М.А. по 4 вопросу повестки дня - Определение места хранения протокола и способа извещения собственников помещений МКД о принятом решении

Предложено: Определить местом хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания в помещении, в котором располагается постоянно управляющая организация – ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045). Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом в ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) Известить собственников квартир о принятом решении путем опубликования результатов голосования на официальном сайте ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) www.sputnik-uk.ru.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Определение места хранения протокола и способа извещения собственников помещений МКД о принятом решении
Определить местом хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и

инных материалов проведенного общего собрания в помещении, в котором располагается постоянно управляющая организация – ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045). Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом в ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) Известить собственников квартир о принятом решении путем опубликования результатов голосования на официальном сайте ООО УК «Спутник» (ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045) www.sputnik-uk.ru.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
896.9	57.92	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: директора ООО УК «Спутник» Новикову М.А. по 5 вопросу повестки дня - Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 1 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, в размере 23,25 рублей за 1 кв. м., с 01.04.2022 года

Предложено: Утвердить размер платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 1 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ в размере 23,25 рублей за 1 кв. м., с 01.04.2022 года

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 1 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, в размере 23,25 рублей за 1 кв. м., с 01.04.2022 года					
Утвердить размер платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 1 по ул. Инженерная, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ в размере 23,25 рублей за 1 кв. м., с 01.04.2022 года					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
896.9	57.92	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 27 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей

Подписи:

Председатель общего собрания: Тесров Максим Игоревич
номер помещения собственника: кв. 14, ИИ 10.03.2022
(подпись)

Секретарь общего собрания: Альмукамбетова Миния Тагасшевна
номер помещения собственника: кв. 2, ИИ 10.03.2022
(подпись)

Члены счетной комиссии:

ФИО: Миртанова Зинара Рифовна
номер помещения собственника: кв. 14, ИИ 10.03.2022
(подпись)

